



AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	63	CONSEJO DE URBANIZACION MUNICIPAL DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA
PROGRAMA	511	GESTION ADMINISTRATIVA
UNIDAD EJECUTORA	101	GERENCIA GENERAL
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACION
EJE DE GOBIERNO	3	MEXICALI CRECE
	4	GOBERNAR PARA SERVIR
LINEAS DE ACCION	3.4.1	REACONDICIONAMIENTO DE VIALIDADES
	3.7.2	PROYECTO DE CALLES COMPLETAS
	4.3.1	FACILITAR EL ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA GUBERNAMENTAL
	4.3.2	MEJORAMIENTO DE LA ATENCION A LAS SOLICITUDES DE ACCESO A LA INFORMACION

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULATIVO RELATIVO
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic			
				P	A	P	A	P	A	P	A		
3.4.1 3.7.2	100. DIRIGIR Y VIGILAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROCESOS DE PLANEACIÓN, IMPULSANDO LA PARTICIPACION CIUDADANA, GESTIONANDO RECURSOS PÚBLICOS, PRIVADOS Y SOCIALES PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO SOCIAL DEL CUMM.	INFORME	4	1	1	1		1		1		1	25%
4.6.1	101.- SEGUIMIENTO AL GASTO DE SERVICIOS PERSONALES.	NOMINA	26	6	6	7		6		7		6	23%
3.4.1	102.- GESTIONAR RECURSOS PARA EJECUTAR PROYECTOS Y OBRAS DE URBANIZACIÓN, MEDIANTE SOLICITUDES DE FINANCIAMIENTO PÚBLICO Y PRIVADO, FOMENTANDO LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y DE LOS TRES ÓRDENES DE GOBIERNO, PARA LA MOVILIDAD URBANA SOSTENIBLE DEL MUNICIPIO.	INFORME	4	1	1	1		1		1		1	25%

ELABORÓ

COORD. ADMINISTRATIVO
LIC. MARTHA AMALIA DURÁN IBARRA

REVISÓ

RESPONSABLE DEL PROGRAMA
ING. ENRIQUE COVARRUBIAS GARCÍA

RES
ING. ENRI



AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	63	CONSEJO DE URBANIZACION MUNICIPAL DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA
PROGRAMA	511	GESTION ADMINISTRATIVA
UNIDAD EJECUTORA	102	GERENCIA DE FINANZAS
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACION
EJE DE GOBIERNO	4	GOBERNAR PARA SERVIR
LINEAS DE ACCION	4.2.3	FORTALECIMIENTO Y PUBLICIDAD DEL SISTEMA DE GESTION POR RESULTADOS
	4.5.1	INCREMENTO DE LA RECAUDACION
	4.6.1	MESURA EN EL EJERCICIO DE LOS RECURSOS PUBLICOS
	4.6.2	RACIONALIZACION DEL GASTO Y LAS INVERSIONES

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic		
				P	A	P	A	P	A	P	A	
4.6.1	200. ADMINISTRAR EFICIENTEMENTE LOS RECURSOS HUMANOS, MATERIALES Y FINANCIEROS, MEDIANTE UN SISTEMA CONTABLE Y ADMINISTRATIVO EN APEGO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS Y ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD.	INFORME	4	1	1	1		1		1		1
4.6.1	201.- SEGUIMIENTO AL GASTO DE SERVICIOS PERSONALES.	NÓMINA	26	6	6	7		6		7		6
4.6.2	202.- ELABORAR Y ENTREGAR INFORMES DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA Y CUENTA PÚBLICA CONFORME A LO ESTABLECIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC).	INFORME DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA	4	1	1	1		1		1		1
4.3.1	203.- MANTENER ACTUALIZADA INFORMACIÓN DE INTERÉS PÚBLICO EN PORTAL DE INTERNET (MICRO SITIO) DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN ARTÍCULOS 81, 82 Y 83 DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.	ACUSE	4	1	1	1		1		1		1
4.2.2 4.2.3 4.6.1	204.- CELEBRAR SESIONES DEL ÓRGANO DE GOBIERNO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE URBANIZACIÓN DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.	SESIÓN	12	3	3	3		3		3		3



AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	63	CONSEJO DE URBANIZACION MUNICIPAL DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA
PROGRAMA	511	GESTION ADMINISTRATIVA
UNIDAD EJECUTORA	102	GERENCIA DE FINANZAS
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACION
EJE DE GOBIERNO	4	GOBERNAR PARA SERVIR
LINEAS DE ACCION	4.2.3	FORTALECIMIENTO Y PUBLICIDAD DEL SISTEMA DE GESTION POR RESULTADOS
	4.5.1	INCREMENTO DE LA RECAUDACION
	4.6.1	MESURA EN EL EJERCICIO DE LOS RECURSOS PUBLICOS
	4.6.2	RACIONALIZACION DEL GASTO Y LAS INVERSIONES

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic		
				P	A	P	A	P	A	P	A	
4.6.1	205.- ACTUALIZAR EL PADRÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES A TRAVÉS DEL LEVANTAMIENTO FÍSICO DE INVENTARIO.	PADRÓN ACTUALIZADO	2	0	0	1		0		1		0
4.6.2	206.- ELABORAR PROYECTO DE ESTIMACIÓN DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE EGRESOS EN BASE A LOS LINEAMIENTOS, EMITIDOS POR LA TESORERÍA MUNICIPAL.	PROYECTO	1	0	0	0		0		1		0
4.1.6	207.- ACTUALIZAR LOS INSTRUMENTOS NORMATIVOS	DOCUMENTOS	1	0	0	1		0		0		0
4.5.1	208.- GESTIONAR Y ADMINISTRAR EL ABASTECIMIENTO DE MATERIALES, SUMINISTROS, SERVICIOS Y EQUIPO NECESARIO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS Y OBJETIVOS DE LOS DIVERSOS DEPARTAMENTOS QUE CONFORMAN LA ENTIDAD.	SERVICIO	12	3	3	3		3		3		3



**GOBIERNO
DE MEXICALI**

**XXV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI DE BAJA CALIFORNIA
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2025**

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	63	CONSEJO DE URBANIZACION MUNICIPAL DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA
PROGRAMA	511	GESTION ADMINISTRATIVA
UNIDAD EJECUTORA	102	GERENCIA DE FINANZAS
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACION
EJE DE GOBIERNO	4	GOBERNAR PARA SERVIR
LINEAS DE ACCION	4.2.3	FORTALECIMIENTO Y PUBLICIDAD DEL SISTEMA DE GESTION POR RESULTADOS
	4.5.1	INCREMENTO DE LA RECAUDACION
	4.6.1	MESURA EN EL EJERCICIO DE LOS RECURSOS PUBLICOS
	4.6.2	RACIONALIZACION DEL GASTO Y LAS INVERSIONES

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic		
				P	A	P	A	P	A	P	A	
4.5.1	209.- REALIZAR REMATE DE PREDIOS BALDÍOS QUE PRESENTAN ATRASO MAYOR DE DOS MESES.	REMATE	1	0	1	0		0		1		1
2.2.5	210.- VERIFICAR LA INEXISTENCIA DE ADEUDO POR CONCEPTO DE OBRA DE URBANIZACIÓN	REPORTE	12	3	3	3		3		3		3

ELABORÓ

COORDINADOR ADMINISTRATIVO
LIC. MARTHA AMALIA DURÁN IBARRA

REVISÓ

RESPONSABLE DEL PROGRAMA
ING. ENRIQUE COVARRUBIAS GARCÍA

ING.



AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	63	CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA
PROGRAMA	632	URBANIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA SOCIAL BÁSICA
UNIDAD EJECUTORA	201	GERENCIA DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACIÓN
EJE DE GOBIERNO	2	BIENESTAR PARA TODOS
	3	MEXICALI CRECE
	4	GOBERNAR PARA SERVIR
LINEAS DE ACCION	2.3.4	PROMOCIÓN DE PEQUEÑAS ACCIONES DE GRAN IMPACTO
	3.4.5	SOCIALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA
	4.5.1	INCREMENTO DE LA RECAUDACIÓN

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic			
				P	A	P	A	P	A	P	A		
3.4.5	300. PROMOVER Y DIFUNDIR LAS ACCIONES COMUNITARIAS A TRAVÉS DE REUNIONES DE SERVICIOS CON EL OBJETO DE DISMINUIR LA CARTERA VENCIDA.	INFORME	4	1	1	1		1		1		1	25%
4.6.1	301.- SEGUIMIENTO AL GASTO DE SERVICIOS PERSONALES.	NÓMINA	26	6	6	7		6		7		6	23%
2.3.1	302.- CONTRIBUIR A DISMINUIR LA BRECHA DE DESIGUALDAD ENTRE HOMBRES Y MUJERES, FOMENTANDO LA PERSPECTIVA DE GÉNERO EN LA APLICACIÓN DE NUESTROS PROGRAMAS, IDENTIFICANDO Y REGISTRANDO LA POBLACIÓN OBJETIVO QUE ATIENDE NUESTRA ENTIDAD, DESAGREGADA POR SEXO.	INFORME	4	1	1	1		1		1		1	25%
4.5.1	303.- FOMENTAR ACCIONES DE PAGO DE CUENTAS DEUDORAS CON ATRASO MAYORES A DOS MESES, MEDIANTE ENTREGA DE ESTADOS DE CUENTA.	ESTADOS DE CUENTA	9,800	2,450	2,453	2,450		2,450		2,450		2,453	25%



AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	63	CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA
PROGRAMA	632	URBANIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA SOCIAL BÁSICA
UNIDAD EJECUTORA	201	GERENCIA DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCIÓN	2	VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
SUBFUNCIÓN	1	URBANIZACIÓN
EJE DE GOBIERNO	2	BIENESTAR PARA TODOS
	3	MEXICALI CRECE
	4	GOBERNAR PARA SERVIR
LINEAS DE ACCION	2.3.4	PROMOCIÓN DE PEQUEÑAS ACCIONES DE GRAN IMPACTO
	3.4.5	SOCIALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA
	4.5.1	INCREMENTO DE LA RECAUDACIÓN

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULATIVO RELATIVO	
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
2.3.1	304.- PROPORCIONAR A LAS MUJERES PROPIETARIAS O POSESIONARIAS DE PREDIOS CON CUENTAS DEUDORAS INFORMACIÓN RELATIVA AL DESCUENTO DE HASTA EL 100% EN RECARGOS CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS.	ACCIÓN DE PROMOCIÓN ESTADOS DE CUENTA	4,800	1200	1531	1,200		1,200			1,200		1,531	32%
3.4.5	305.- PROMOVER OBRAS DE URBANIZACIÓN POR COOPERACIÓN, MEDIANTE JUNTAS INFORMATIVAS CON PROPIETARIOS O POSEEDORES DE LA COMUNIDAD, PARA LA CONFORMACIÓN DE COMITÉS DE LOS PROYECTOS DE OBRA.	REUNIONES	4	1	1	1		1			1		1	25%
3.4.5	306.- REALIZAR JUNTAS CON PROPIETARIOS O POSEEDORES DE LA COMUNIDAD, PARA INFORMAR PORMENORES DE LA OBRA, A FIN DE FORMALIZAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS DE URBANIZACIÓN.	REUNIONES	2	0	0	0		1			1		0	0%

ELABORÓ

COORD. ADMINISTRATIVO
L.C. MARTHA AMALIA DURÁN IBARRA

REVISÓ

RESPONSABLE DEL PROGRAMA
ING. ENRIQUE COVARRUBIAS GARCÍA

RES
ING. ENRIQUE



Informe de Disminución de Brecha de Desigualdad 2025

1er. Trimestre 2025 (enero – marzo)

El presente documento tiene la finalidad de dejar asentadas las acciones que se han llevado a cabo por parte de esta Gerencia de Promoción y Difusión, respecto a contribuir con la disminución en la brecha de desigualdad entre hombres y mujeres, fomentando la perspectiva de género, en nuestra entidad, identificando en nuestro padrón de usuarios a la población objetivo que será atendida en este 2025.

INFORME DE ACTIVIDADES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

ACCION			
302. - CONTRIBUIR A DISMINUIR LA BRECHA DE DESIGUALDAD ENTRE HOMBRES Y MUJERES, FOMENTANDO LA PERSPECTIVA DE GÉNERO EN LA APLICACIÓN DE NUESTROS PROGRAMAS. IDENTIFICANDO Y REGISTRANDO LA POBLACIÓN OBJETIVO QUE ATIENDE NUESTRA ENTIDAD, DESAGREGADA POR SEXO.			
Unidad de medida	Meta Anual	Programado ene - mar	Entregado ene - mar
Informe	4	1	1

Las MUJERES propietarias o posesionarias de predios beneficiados con obras de pavimentación ejecutadas por el Consejo de Urbanización Municipal de Mexicali, Baja California, es la población objetivo identificada en nuestro padrón de usuarios, ya que son quienes cuentan con mayor cantidad de cuentas deudoras con atraso mayor a dos meses, siendo 1531, es decir un 62.00 % del total de los usuarios con adeudo.

Por lo anterior, se les hizo entrega en sus estados de cuenta información relativa al descuento de hasta 100 % en recargos. Con este apoyo, se promueve la participación plena de las mujeres para edificar una sociedad más justa e igualitaria.

En este trimestre, gracias a la entrega de 2,453 estados de cuenta con información, se acercaron 189 mujeres propietarias o posesionarias de predios cuentas deudoras con atraso mayor a dos meses a solicitar información y abonar su adeudo pendiente, recabando la cantidad de \$246,935.00 (Doscientos cuarenta y seis mil novecientos treinta y cinco pesos) así como 20

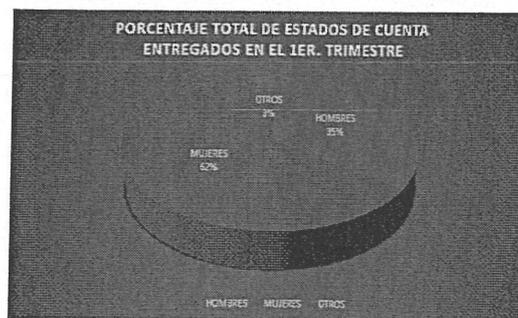
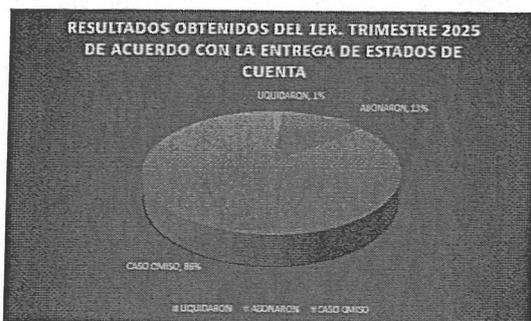
[Handwritten signature]



CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL DE MEXICALI, B.C.

Informe de Disminución de Brecha de Desigualdad 2025

mujeres a liquidar su adeudo, recaudando la cantidad de \$267,660.00 (Doscientos sesenta y siete mil seiscientos sesenta pesos M.N.) tal y como lo podemos apreciar en las gráficas inferiores en porcentaje.



Derivado de este actuar, se ingresó la cantidad de \$514,595.00 pesos M. N. (Quinientos catorce mil quinientos noventa y cinco pesos 00/100 M. N.) (Fuente: Sub recaudador Adscrito, Gerencia de Finanzas).

ATENTAMENTE

LIC. FELICITAS ECHEAGARAY TORRES
Gerente de Promoción y Difusión
Consejo de Urbanización Municipal de Mexicali, B. C.

INFORME DE GERENCIA PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN
(1er. trimestre 2025): Enero – Marzo.

El presente documento tiene la finalidad de dejar asentadas las acciones de esta Gerencia que se han realizado, proporcionando el soporte documental del cumplimiento del Avance Físico Programático del Programa Operativo Anual (POA) del Ejercicio Fiscal 2025 para la Unidad Administrativa de la Gerencia de Promoción y Difusión del Consejo de Urbanización Municipal de Mexicali, B.C.; quedando de la siguiente manera:

META 300.			
PROMOVER Y DIFUNDIR LAS ACCIONES COMUNITARIAS A TRAVÉS DE REUNIONES DE SERVICIOS CON EL OBJETO DE DISMINUIR LA CARTERA VENCIDA.			
Unidad de medida		Meta Anual	Programado Ene-Mar
Informe		4	1

OBJETIVO SOCIAL DEL ORGANISMO

Las Obras de infraestructura es el Eje principal que atiende este Organismo Descentralizado Municipal, por lo que está facultado para realizar diferentes obras de urbanización por cooperación como lo establece la Ley de Urbanización del Estado de Baja California vigente.

ACCIÓN 301.			
SEGUIMIENTO AL GASTO DE SERVICIOS PERSONALES			
Unidad de medida	Meta Anual	Programado Ene -Mar.	Entregado Ene – Mar
Nómina	26	6	6

Las asignaciones destinadas a cubrir percepciones de Ley que se otorgan al personal de carácter permanente por servicios prestados a la entidad, fueron pagadas en tiempo y forma.

ACCIÓN 302.

CONTRIBUIR A DISMINUIR LA BRECHA DE DESIGUALDAD ENTRE HOMBRES Y MUJERES, FOMENTANDO LA PERSPECTIVA DE GÉNERO EN LA APLICACIÓN DE NUESTROS PROGRAMAS, IDENTIFICANDO Y REGISTRANDO LA POBLACIÓN OBJETIVO QUE ATIENDE NUESTRA ENTIDAD, DESAGREGADA POR SEXO.

Unidad de medida	Meta Anual	Programado Ene-Mar.	Entregado Ene - Mar
Nómina	4	1	1

El informe entregado menciona que, con el propósito de disminuir la brecha de desigualdad entre hombres y mujeres, fueron entregados 1,277 estados de cuenta a mujeres, fomentando la perspectiva de género en nuestra entidad.

ACCION 303.

FOMENTAR LAS ACCIONES DE PAGO DE CUENTAS DEUDORAS CON ATRASO MAYORES A DOS MESES, MEDIANTE ENTREGA DE ESTADOS DE CUENTA.

Unidad de medida	Meta Anual	Programado Ene-Mar	Entregado Ene - Mar
Estados de cuenta	9,800	2,448	2,453

CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL DE MEXICALI		
RESUMEN DE ESTADOS DE CUENTA ENTREGADOS		
1er. Trimestre 2024		
MES		ESTADOS DE CUENTA
ENERO		816
FEBRERO		817
MARZO		820
TOTAL		2,453

Dichos estados de cuenta fueron entregados en el mes de enero en las colonias:

El Roble (64), Hidalgo 1E (91), Col. Imperial (33), Vicente Guerrero 2E (112), El Porvenir (28), Valle del Álamo 1E (95), Xochicalli (96), González Ortega Pte. (85), Col. Flores

Magón (32), Valle del Álamo 2E (54), Hidalgo 2E (122), Col. Campestre (4), logrando obtener una entrega total de 816 estados de cuenta.

En el mes de febrero se entregaron en las colonias:

Vicente Guerrero 1E (77), Hidalgo 1E (91), Pueblo Nuevo (25), Vicente Guerrero 2E (112), Satélite (38), González Ortega (85), Ex Ejido Coahuila (36), Valle del Álamo 2E (53), Hidalgo 2E (122), Av. Flores Magón (55), Valle del Álamo (Calle imperial) (17), Col. Venustiano Carranza (48), Av. 90 (Col Carranza) (16), Col. Bella Vista (26), Santa Clara (16); habiéndose entregado la cantidad total de 817 estados de cuenta.

Por lo que corresponde al mes de marzo se entregaron en las colonias:

Vicente Guerrero (76), El Roble (64), Hidalgo 1E (91), Vicente Guerrero 2E (111), Valle del Álamo 1E (93), Xochicalli (95), González Ortega (85), Hidalgo 2E (121), Campestre (4,) Av. Flores Magón (54), Bella Vista (26), logrando la cantidad de 820 estados de cuenta entregados. Dando un gran total de 2,453 estados de cuenta entregados en el Primer Trimestre 2025.

Dentro del desarrollo de estas acciones en el 1er.Trimestre de enero a marzo de 2025, se recaudaron las cantidades siguientes:

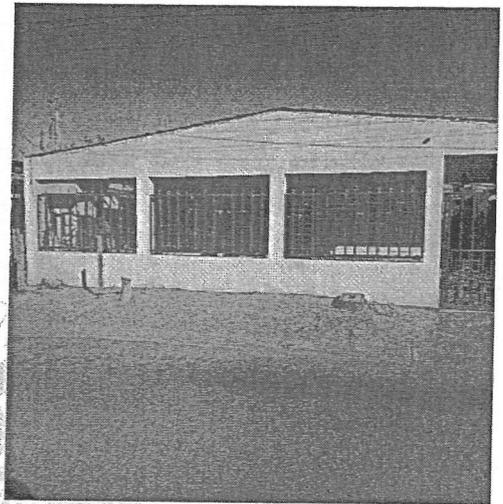
Mes de enero	\$ 763,114.00
Mes de febrero	\$ 736,574.00
Mes marzo	\$ 861,228.00
Total	\$ 2'337,916.00

(Dos millones trescientos treinta y siete mil novecientos dieciséis pesos 00/100 M.N.), manteniendo las acciones de pago de las cuentas deudoras o con atraso mayores a dos meses, mediante la entrega de estados de cuenta. Este importe, es la cantidad neta de recuperación de obra, con recargos, gastos de ejecución, multas y demás accesorios; correspondiente a los meses de enero, febrero y marzo de 2025.



A continuación, se muestra la evidencia de la actividad realizada en la entrega de estados de cuenta por saldos de los Programas de Obras de pavimentación FINFRAMUN, FONEDIN Y PDR.

EJEMPLO:



Por lo anterior, la meta de la entrega de Estados de Cuenta fue cumplida en relación con la meta establecida a lograr, en los meses de enero, febrero y marzo de 2025.

ACCIÓN 304.			
PROPORCIONAR A LAS MUJERES PROPIETARIAS O POSESIONARIAS DE PREDIOS CON CUENTAS DEUDORAS INFORMACIÓN RELATIVA AL DESCUENTO DE HASTA EL 100% DE RECARGOS CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS.			
Unidad de medida	Meta Anual	Programado Ene-Mar	Entregado Ene-Mar
Acción de Promoción	4,800	1200	1531

Al cierre del 1er. Trimestre fueron 1,531 mujeres, propietarias o posesionarias de predios con cuentas deudoras, a quienes se le proporcionó información relativa al descuento de hasta el 100% de recargos al cumplir con los requisitos solicitados, arrojando un porcentaje final del 62% del universo de cuentas deudoras que cuentan con un atraso mayor de dos meses los que fueron entregados.

ACCIÓN 305.

PROMOVER OBRAS DE URBANIZACIÓN POR COOPERACIÓN, MEDIANTE JUNTAS INFORMATIVAS CON PROPIETARIOS O POSEEDORES DE LA COMUNIDAD, PARA LA CONFORMACIÓN DE COMITÉS DE LOS PROYECTOS DE OBRA.

Unidad de medida	Meta Anual	Programado Ene-Mar	Realizadas Ene-Mar
Acción de Promoción	4	1	1

Por lo que corresponde a la Promoción de Obras de Urbanización por cooperación se llevó a cabo una reunión informal. Esta reunión fue originada dando atención a la solicitud para Obra de Pavimentación Integral, presentada por la C. Lourdes Villanueva Alvarado, representante de vecinos de la Calle Tercera de la Colonia González Ortega quienes solicitan que se pavimente la Calle Tercera desde Río Fuerte hasta Río Bravo, acudimos a reunión de vecinos al domicilio de la ciudadana Lourdes Villanueva Alvarado ubicado en Calle Tercera #1092, en la colonia González Ortega, en esta ciudad, donde asistieron vecinos de la colonia y propietarios de los predios de los cuales solicita la Pavimentación Integral. Posteriormente acudimos a realizar inspección física de las calles motivo de este proyecto. También se les proporcionó información acerca de cómo se llevan a cabo las actividades para la realización de la obra, como se desarrolla el Anteproyecto y Presupuesto de Obra. Estas acciones son encabezadas por el Ingeniero Enrique Covarrubias García Gerente General, acompañado por el Ingeniero Carlos González Araiza Gerente de Planeación y Control de Obras y la Licenciada Felicitas Echeagaray Torres Gerente de Promoción y Difusión del C.U.M.M. A continuación, se muestra la evidencia de la actividad realizada en la reunión de la colonia González Ortega la pavimentación integral.



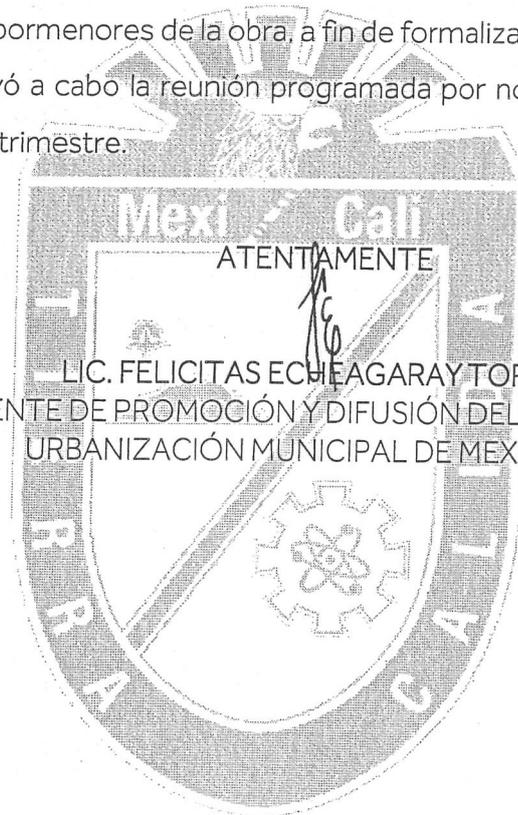
(686) 551.9575
 Comandante Alfonso Esquer S/N,
 Col. Industrial, Mexicali, B.C.

ACCIÓN 306.

REALIZAR JUNTAS CON PROPIETARIOS O POSEEDORES DE LA COMUNIDAD, PARA INFORMAR PORMENORES DE LA OBRA, A FIN DE FORMALIZAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS DE URBANIZACIÓN.

Unidad de medida	Meta Anual	Programado Ene-Mar	Realizado Ene-Mar
Acción de Promoción	4	0	0

Por lo que se refiere a la acción de Realizar Juntas con Propietarios o Poseedores de la comunidad, para informar pormenores de la obra, a fin de formalizar la Ejecución de los Proyectos de Urbanización, no se llevó a cabo la reunión programada por no haber calendarizado reunión formal durante el presente trimestre.



ATENTAMENTE

LIC. FELICITAS ECHEAGARAY TORRES
 GERENTE DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DEL CONSEJO DE
 URBANIZACIÓN MUNICIPAL DE MEXICALI, B.C.

[Handwritten signature]

CONSEJO DE URBANIZACION MUNICIPAL DE MEXICALI

RELACION HOMBRE-MUJER DE LOS ESTADOS DE CUENTA DE ENERO 2025

COLONIA	OBRA	ESTADOS DE CUENTA HOMBRES	ESTADOS DE CUENTA MUJERES	SIN INFORMACION DE GENERO	TOTAL DE ESTADOS DE CUENTA	
CARLOS SALINAS	1068				0	2011 FINFRAMUN
VICENTE GUERRERO 1E	1069				0	
FELIPE ANGELES	1070				0	
EL ROBLE	1072	25	39		64	
HIDALGO 1E	1073	27	61	3	91	
AZTECAS	1074				0	
COL. IMPERIAL	1076	20	9	4	33	
PUEBLO NUEVO	1078				0	
VICENTE GUERRERO 2E	1080	34	73	5	112	
EL PORVENIR	1081	18	10	0	28	
VALLE DEL ALAMO 1E	1082	21	74		95	
		145	266	12	423	
XOCHICALLI	1091	17	72	7	96	2012 FONEDIN
SATELITE	1096				0	
GONZALEZ ORTEGA	1097	43	41	1	85	
EX. EJ. COAHUILA	1099				0	
COL.FLORES MAGON	1100	17	15	0	32	
LUIS DONALDO COLOSIO	1101				0	
VALLE DEL ALAMO 2E	1103	24	30	0	54	
HIDALGO 2E	1105	29	91	2	122	
CAMPESTRE	1109	3	1		4	
		133	250	10	393	
SAN FELIPE	1110					2014 PDR
AV. FLORESMAGON	1111				0	
VALLE DEL ALAMO(C.IMPERIAL)	1112				0	
CARRANZA	1113				0	
AV. 90 (COL.CARRANZA)	1114				0	
BELLA VISTA	1115				0	
SANTA CLARA	1116				0	
		0	0	0	0	
		278	516	22	816	

h
mu

CONSEJO DE URBANIZACION MUNICIPAL DE MEXICALI

RELACION HOMBRE-MUJER DE LOS ESTADOS DE CUENTA DE FEBRERO 2025

COLONIA	OBRA	HOMBRES	MUJERES	SIN INFORMACION DE GENERO	TOTAL DE ESTADOS DE CUENTA	
CARLOS SALINAS	1068				0	2011 FINFRAMUN
VICENTE GUERRERO 1E	1069	31	43	3	77	
FELIPE ANGELES	1070				0	
EL ROBLE	1072				0	
HIDALGO 1E	1073	27	61	3	91	
AZTECAS	1074				0	
COL. IMPERIAL	1076				0	
PUEBLO NUEVO	1078	14	11		25	
VICENTE GUERRERO 2E	1080	34	73	5	112	
EL PORVENIR	1081				0	
VALLE DEL ALAMO 1E	1082				0	
TOTAL 2011 FINFRAMUN		106	188	11	305	
XOCHICALI	1091				0	2012 FONEDIN
SATELITE	1096	20	18		38	
GONZALEZ ORTEGA PONIENTE	1097	43	41	1	85	
EX. EJ. COAHUILA	1099	25	11		36	
COL.FLORES MAGON	1100				0	
LUIS DONALDO COLOSIO	1101				0	
VALLE DEL ALAMO 2E	1103	24	29		53	
HIDALGO 2E	1105	29	91	2	122	
LAGUNA CAMPESTRE	1109					
TOTAL 2012 FONEDIN		141	190	3	334	
SAN FELIPE	1110					2014 PDR
AV. RICARDO FLORES MAGON	1111	26	28	1	55	
VALLE DEL ALAMO(C.IMPERIAL)	1112	6	10	1	17	
VENUSTIANO CARRANZA	1113	19	28	1	48	
AV. 90 (COL.CARRANZA)	1114	1	15		16	
BELLAVISTA	1115	10	14	2	26	
SANTA CLARA	1116	7	9		16	
TOTAL 2014 PDR		69	104	5	178	
		316	482	19	817	

*h
mit*

CONSEJO DE URBANIZACION MUNICIPAL DE MEXICALI

RELACION HOMBRE-MUJER DE LOS ESTADOS DE CUENTA DE MARZO 2025

COLONIA	OBRA	HOMBRES	MUJERES	SIN INF. DE GENERO	TOTAL DE ESTADOS DE CUENTA	
CARLOS SALINAS	1068				0	2011 FINFRAMUN
VICENTE GUERRERO 1E	1069	31	42	3	76	
FELIPE ANGELES	1070				0	
EL ROBLE	1072	25	39		64	
HIDALGO 1E	1073	27	61	3	91	
AZTECAS	1074				0	
COL. IMPERIAL	1076				0	
PUEBLO NUEVO	1078				0	
VICENTE GUERRERO 2E	1080	34	72	5	111	
EL PORVENIR	1081				0	
VALLE DEL ALAMO 1E	1082	19	74		93	
TOTAL 2011 FINFRAMUN		136	288	11	435	
					0	2012 FONEDIN
XOCHICALI	1091	16	72	7	95	
SATELITE	1096				0	
GONZALEZ ORTEGA PONIENTE	1097	43	41	1	85	
EX. EJ. COAHUILA	1099				0	
COL.FLORES MAGON	1100				0	
LUIS DONALDO COLOSIO	1101				0	
VALLE DEL ALAMO 2E	1103				0	
HIDALGO 2E	1105	29	90	2	121	
LAGUNA CAMPESTRE	1109	3	1		4	
TOTAL 2012 FONEDIN		91	204	10	305	
					0	2014 PDR
SAN FELIPE	1110				0	
AV. RICARDO FLORES MAGON	1111	26	27	1	54	
VALLE DEL ALAMO(C.IMPERIAL)	1112				0	
CARRANZA	1113				0	
AV. 90 (COL.CARRANZA)	1114				0	
BELLAVISTA	1115	10	14	2	26	
SANTA CLARA	1116				0	
TOTAL 2014 PDR		36	41	3	80	
		263	533	24	820	

h
m

CONSEJO DE URBANIZACION MUNICIPAL DE MEXICALI**RESUMEN 1er trimestre 2025**

MES	ESTADOS DE CUENTA HOMBRES	ESTADOS DE CUENTA MUJERES	ESTADOS DE CUENTA SIN INFORMACION DE GENERO	TOTAL DE ESTADOS DE CUENTA
ENERO	278	516	22	816
FEBRERO	316	482	19	817
MARZO	263	533	24	820
TOTAL	857	1531	65	2453

29/04/2025



AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	63	CONSEJO DE URBANIZACION MUNICIPAL DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA
PROGRAMA	632	URBANIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA SOCIAL BÁSICA
UNIDAD EJECUTORA	202	GERENCIA DE PLANEACION Y CONTROL DE OBRA
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACION
EJE DE GOBIERNO	3	MEXICALI CRECE
	4	GOBERNAR PARA SERVIR
LINEAS DE ACCION	3.4.1	REACONDICIONAMIENTO DE VIALIDADES
	3.7.2	PROYECTO DE CALLES COMPLETAS

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULATIVO RELATIVO
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep.		Oct-Dic			
				P	A	P	A	P	A	P	A		
3.4.1 3.7.2	400. IMPLEMENTAR ACCIONES DE URBANIZACION SEGÚN LA PROGRAMACION ESTABLECIDA PARA EL BENEFICIO DE LA COMUNIDAD.	INFORME	4	1	1	1		1		1		1	25%
4.6.1	401.- SEGUIMIENTO AL GASTO DE SERVICIOS PERSONALES.	NOMINA	26	6	6	7		6		7		6	23%
3.4.1 3.7.2	402.- REALIZAR LOS TRABAJOS DE CAMPO NECESARIOS PARA DESARROLLAR LOS PROYECTOS EJECUTIVOS Y SUS PRESUPUESTOS DE OBRA SEGÚN LO PROGRAMADO..	PROYECTO EJECUTIVO	4	1	2	1		1		1		2	50%
3.4.1 3.7.2	403.- SUPERVISAR Y DAR SEGUIMIENTO DOCUMENTAL AL PROCESO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SEGÚN LO PROGRAMADO..	INFORME	2			1				1		0	0%

ELABORÓ

COORD. ADMINISTRATIVO
L.C. MARTHA AMALIA DURÁN IBARRA

REVISÓ

RESPONSABLE DEL PROGRAMA
ING. CARLOS GONZALEZ ARAIZA

RES.
ING. ENRI...